

Årsredovisning 2024

Brf Dragonen i Järvastaden

769613-9471



 B1wJ-tFa1e-HyQPkbFYTkx

Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Dragonen i Järvastaden

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.
Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 6
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Solna.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-02-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-01-21 och nuvarande stadgar registrerades 2022-06-28 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Tunet 2	2008	Solna

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Trygg Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2008

Föreningen har 30 bostadsrätter om totalt 2 702 kvm.

Styrelsens sammansättning

Olav Queseth	Ordförande
Anders Brolin	Styrelseledamot
Berit Borgman	Styrelseledamot
Erik Tingborn	Styrelseledamot
Therése Sennerby	Styrelseledamot
Jakob Hillman	Suppleant

Valberedning

Hamida Razia
Syeda Dewan
Alan Wiech

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna

Revisorer

Monica Lindgren Revisor KPMG

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-20.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2069. Underhållsplanen uppdaterades 2025.

Utförda historiska underhåll

- 2024** ● Stamspolning
Slipning och lackning gungställning och parkbänk
Byte ventilationsfilter
- 2023** ● Renovering balkongplattor
- 2022** ● Byte baksand sandlåda
OVK
Renovering balkongplattor
Underhåll gungställning
- 2021** ● Byte passagesystem inkl ny låskista
Säkerhetsbesiktning taksäkerhet
- 2020** ● Mäta radon (långtidsmätning)
Slipning och lackning entrépartier

Planerade underhåll

- 2025** ● Renovering balkongplattor
Byte baksand sandlåda
Slipning och lackning entrépartier
- 2026** ● Renovering balkongplattor
Säkerhetsbesiktning taksäkerhet
- 2028** ● Fasadrenovering
OVK
Renovering ventilationsaggregat
- 2029** ● Energideklaration
Injustering värme

Avtal med leverantörer

Teknisk förvaltning	City förvaltning
Fastighetsskötsel	City förvaltning
Hissavtal	Kone
Kabel-TV/bredband	Ownit
El	Vattenfall
Värme	Norrenergi
Vatten	Solna vatten
Sophämtning	Prezero Recycling AB
Ekonomisk förvaltning	Simpleko
Service garagedörr	Una Portar
Besiktning hissar	Kiwa Sweden AB
Försäkring	Trygg Hansa

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningen band 3 lånedelar på 1, 2 och 3 år i November. Alla lånedelar bands till ca 2.6 %.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-01-01 med 12,5%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 58 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 2. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 765 824	2 487 037	-
Resultat efter fin. poster	-397 738	-1 033 143	-
Soliditet (%)	73	73	-
Yttre fond	100 000	293 281	-
Taxeringsvärde	88 440 000	88 440 000	88 440 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	911	813	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	87,5	83,8	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	8 901	8 956	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	7 188	7 233	-
Sparande per kvm totalyta, kr	151	169	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	41	32	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	143	95	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	31	19	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	214	145	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,92	3,67	-
Räntekänslighet (%)	9,77	11,02	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar och underhåll överstiger det negativa resultatet.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	66 915 000	-	-	66 915 000
Fond, yttre underhåll	293 281	-	-293 281	0
Balanserat resultat	-308 403	-1 033 143	293 281	-1 048 265
Årets resultat	-1 033 143	1 033 143	-397 738	-397 738
Eget kapital	65 866 735	0	-397 738	65 468 997

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	-1 048 265
Årets resultat	-397 738
Totalt	-1 446 003
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Reservering fond för yttre underhåll	100 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-69 375
Balanseras i ny räkning	-1 476 628

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 765 824	2 475 641
Övriga rörelseintäkter	3	45 185	144 395
Summa rörelseintäkter		2 811 009	2 620 036
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 368 281	-1 864 901
Övriga externa kostnader	9	-135 387	-141 361
Personalkostnader	10	-39 426	-39 423
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-737 088	-737 088
Summa rörelsekostnader		-2 280 183	-2 782 773
RÖRELSERESULTAT		530 827	-162 737
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		18 364	24 750
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-946 928	-895 156
Summa finansiella poster		-928 564	-870 406
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-397 738	-1 033 143
ÅRETS RESULTAT		-397 738	-1 033 143

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	88 587 173	89 324 261
Summa materiella anläggningstillgångar		88 587 173	89 324 261
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		88 587 173	89 324 261
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		8 813	-46 415
Övriga fordringar	13	95 155	626 105
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	105 401	0
Summa kortfristiga fordringar		209 369	579 689
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 382 818	609 472
Summa kassa och bank		1 382 818	609 472
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 592 187	1 189 161
SUMMA TILLGÅNGAR		90 179 359	90 513 422

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		66 915 000	66 915 000
Fond för yttre underhåll		0	293 281
Summa bundet eget kapital		66 915 000	67 208 281
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 048 265	-308 403
Årets resultat		-397 738	-1 033 143
Summa fritt eget kapital		-1 446 003	-1 341 546
SUMMA EGET KAPITAL		65 468 997	65 866 735
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	13 150 000	4 175 000
Summa långfristiga skulder		13 150 000	4 175 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		10 900 000	20 025 000
Leverantörsskulder		37 300	52 917
Skatteskulder		125 370	122 040
Övriga kortfristiga skulder		1 800	1 148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	495 892	270 582
Summa kortfristiga skulder		11 560 362	20 471 687
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		90 179 359	90 513 422

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	530 827	-162 737
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	737 088	737 088
	1 267 915	574 351
Erhållen ränta	18 364	24 750
Erlagd ränta	-789 119	-925 468
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	497 159	-326 367
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-163 361	32 434
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	55 866	41 445
Kassaflöde från den löpande verksamheten	389 664	-252 488
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-150 000	-400 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-150 000	-400 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	239 664	-652 488
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 143 154	1 795 642
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 382 818	1 143 154

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Dragonen i Järvastaden har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar. Notindelning kan skilja pga ny förvaltare.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 - 10 %
---------	----------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	2 376 144	2 112 012
Hysesintäkter, p-platser	287 773	256 790
Övriga intäkter	93 703	104 296
El	8 204	2 543
Summa	2 765 824	2 475 641

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Vidarefakturerering	0	11 400
Öres- och kronutjämning	1	-4
Övriga erhållna bidrag	0	108 594
Försäkringsersättning	45 184	0
Elstöd	0	24 405
Summa	45 185	144 395

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel	61 189	62 229
Fastighetsskötsel utöver avtal	0	8 168
Städning	61 403	53 111
Besiktning och service	85 219	70 338
Trädgårdsarbete	72 529	0
Summa	280 339	193 845

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	158 312	3 688
Dörrar och lås/porttele	0	15 429
Hissar	8 616	0
Fasader	0	1 666
Rep Skadegörelse	0	18 083
Summa	166 928	38 866

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Planerat underhåll	69 375	599 174
Planerat underhåll fönster	0	45 994
Planerat underhåll garage och p-platser	0	217 188
Summa	69 375	862 356

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	110 388	105 785
Uppvärmning	385 923	316 766
Vatten	82 629	62 303
Sophämtning	68 777	49 926
Summa	647 717	534 780

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	64 044	84 400
Kabel-TV	76 578	88 584
Fastighetsskatt	63 300	62 070
Summa	203 922	235 054

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsmaterial	7 197	7 576
Övriga förvaltningskostnader	26 477	39 757
Revisionsarvoden	31 250	25 625
Ekonomisk förvaltning	70 463	60 978
Konsultkostnader	0	7 425
Summa	135 387	141 361

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	30 000	30 000
Sociala avgifter	9 426	9 423
Summa	39 426	39 423

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	945 729	895 131
Övriga räntekostnader	1 199	25
Summa	946 928	895 156

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	97 028 928	97 028 928
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	97 028 928	97 028 928
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-7 704 668	-6 967 580
Årets avskrivning	-737 088	-737 088
Utgående ackumulerad avskrivning	-8 441 756	-7 704 668
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	88 587 173	89 324 261
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>24 075 000</i>	<i>24 075 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	59 440 000	59 440 000
Taxeringsvärde mark	29 000 000	29 000 000
Summa	88 440 000	88 440 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	95 155	91 572
Skattefordringar	0	851
Bank 5	0	293 739
Avräkning tidigare förvaltare	0	239 943
Summa	95 155	626 105

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15 799	0
Försäkringspremier	64 043	0
Kabel-TV	13 079	0
Förvaltning	12 480	0
Summa	105 401	0

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Swedbank	2027-10-25	2,65 %	6 275 000	6 275 000
Swedbank	2025-11-25	3,64 %	4 175 000	4 175 000
Swedbank	2025-11-25	2,57 %	6 725 000	6 875 000
Swedbank	2026-10-23	2,60 %	6 875 000	6 875 000
Summa			24 050 000	24 200 000
Varav kortfristig del			20 025 000	20 025 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 24 050 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 236	30 000
Fastighetsskötsel	4 425	0
Städning	5 138	0
El	9 538	0
Uppvärmning	43 462	0
Utgiftsräntor	166 171	8 362
Beräknade uppl. sociala avgifter	9 426	9 426
Förutbetalda avgifter/hyror	227 496	222 794
Summa	495 892	270 582

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	27 500 000	27 500 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Solna

Anders Brolin
Styrelseledamot

Berit Borgman
Styrelseledamot

Erik Tingborn
Styrelseledamot

Olav Queseth
Ordförande

Therése Sennerby
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

KPMG AB
Monica Lindgren
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

17.04.2025 15:22

SENT BY OWNER:

Digital Signering År • 01.04.2025 17:06

DOCUMENT ID:

HyQPkbFYTKx

ENVELOPE ID:

B1wJ-tFa1e-HyQPkbFYTKx

DOCUMENT NAME:

Brf Dragonen i Järvastaden, 769613-9471 - Årsredovisning 2024.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Erik Gustav Lennart Tingborn erik.tingborn@hotmail.com	Signed Authenticated	03.04.2025 13:58 03.04.2025 13:56	eID Low	Swedish BankID IP: 84.217.119.219
2. OLAV QUESETH olav@queseth.se	Signed Authenticated	08.04.2025 18:40 08.04.2025 18:29	eID Low	Swedish BankID IP: 92.244.2.142
3. BERIT BORGMAN beritborgman@hotmail.com	Signed Authenticated	09.04.2025 10:52 06.04.2025 12:12	eID Low	Swedish BankID IP: 92.244.2.152
4. THERÉSE SENNERBY t.sennerby@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2025 20:58 08.04.2025 20:22	eID Low	Swedish BankID IP: 82.183.32.108
5. ANDERS BROLIN anders.brolin@live.se	Signed Authenticated	16.04.2025 08:40 02.04.2025 10:08	eID Low	Swedish BankID IP: 83.185.36.33
6. MONIKA LINDGREN monika.lindgren@kpmg.se	Signed Authenticated	17.04.2025 15:22 16.04.2025 09:08	eID Low	Swedish BankID IP: 195.84.56.2

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed